



**INSTITUCIÓN EDUCATIVA  
JUAN PABLO II**

Reconocido oficialmente por la Secretaría de Educación Municipal según resolución N° 4212 del 19 de septiembre de 2016, en los niveles de Educación Preescolar, Básica Primaria, Básica Secundaria, Media Técnica Comercial y Académica



*Volando con calidad  
hacia la  
excelencia!*

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS 1151.20.06.005-2023 CELEBRADO  
ENTRE LA INSTITUCION EDUCATIVA JUAN PABLO II Y LA FIRMA  
HECTOR JAIME RAMIREZ CHAVEZ**

Entre los suscritos a saber Licenciado (a) LEO HUMBERTO BORJA CORRALES mayor de edad, identificado civilmente con cédula de ciudadanía N° CC 16.264.050 obrando en calidad de RECTOR de la INSTITUCION EDUCATIVA JUAN PABLO II con NIT 900000512-4 y domicilio CALLE 47 # 40-03 Barrio Juan pablo II Telefono: 2879949 quien actúa de conformidad con el Decreto 1075 del 26 de mayo de 2015 Artículo 2.3.1.6.3.11, numerales 12 y 14 y el decreto 4791 del 2008 artículo 11 numeral 11 y artículo 17, los principios generales de la contratación pública, y la Resolución N° 522 Marzo 01 /2022 Guía de contratación Instituciones Educativas de Palmira ; de una parte que en adelante se denominará EL CONTRATANTE, y **HECTOR JAIME RAMIREZ CHAVEZ** persona natural con NIT N° 94316539 con domicilio en la CLL 32B 4E 109 y telefono 3215744420 quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA; hemos acordado celebrar el presente CONTRATO contenido en las siguientes cláusulas:

**PRIMERA. OBJETO CONTRACTUAL:** El contratista se compromete para con la Institución Educativa a prestar el

MANTENIMIENTO DE PLANTA FISICA EN TODAS LAS SEDES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JUAN PABLO II

**SEGUNDA. ACTIVIDADES:** En cumplimiento del objeto contractual, el contratista, deberá realizar las actividades que se describen en los estudios previos y en la propuesta económica presentada por el contratista, aprobada por la Institución Educativa que integra el presente contrato.

**TERCERA. VIGENCIA:** La vigencia del presente contrato es por **16 DIAS CALENDARIO** contados a partir de la suscripción del acta de inicio de actividades, previa firma del presente contrato.

**CUARTA. RESULTADOS:** El contratista deberá efectuará el objeto contractual a entera satisfacción, en la oportunidad acordada y con la calidad, diligencia y eficiencia requerida.

**QUINTA. VALOR:** Las partes contratantes convienen como valor total del contrato la suma de **8.600.000** OCHO MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MDA CTE

**SEXTA. FORMA DE PAGO:** la Institución Educativa pagará al contratista la suma estimada en la cláusula anterior Pagos parciales contraentrega de los suministros y/o servicios a satisfaccion previa certificación de ejecución de actividades donde conste el cumplimiento periódico del objeto contractual.

**SEPTIMA. OBLIGACIONES DE LAS PARTES: A) DEL CONTRATISTA:** El contratista deberá cumplir estrictamente con las siguientes obligaciones:1) Dar cumplimiento a la ejecución del objeto del contrato con la mejor calidad, oportunidad y responder por el mismo. 2) cancelar las obligaciones que se deriven del objeto del contrato. 3) De conformidad con artículo 5, numeral 5 de la ley 80/1993 " no acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlas a hacer u omitir algún acto o hecho.4) El contratista debe cumplir con las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral. 5) las demás obligaciones inherentes al objeto del contrato, que tengan por finalidad ejecutarlo y cumplirlo a cabalidad. B) **DE LA INSTITUCION:** 1) cumplir con el pago del valor del contrato en la forma acordada con el contratista favorecido. 2) Hacer seguimiento a la calidad y oportunidad del objeto contratado. 3) Las demás obligaciones inherentes al objeto del contrato, que tengan por finalidad ejecutarlo y cumplirlo a cabalidad.

**OCTAVA. DERECHOS DE LA ENTIDAD:** La Institución Educativa Contratante ejercerá, los derechos consagrados en las leyes que regulan la materia y particularmente exigirá la prestación oportuna del servicio contratado, lo mismo que su calidad.

**NOVENA. APROPIACION PRESUPUESTAL:** El pago de las sumas de dinero a que la Institución Educativa queda obligado en razón del presente, se subordinará a la apropiación presupuestal que dé él se gana en su presupuesto.



**INSTITUCIÓN EDUCATIVA  
JUAN PABLO II**

Reconocido oficialmente por la Secretaría de Educación Municipal según resolución N° 4212 del 19 de septiembre de 2016, en los niveles de Educación Preescolar, Básica Primaria, Básica Secundaria, Media Técnica Comercial y Académica



*Volando con calidad  
hacia la  
excelencia!*

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS 1151.20.06.005-2023 CELEBRADO  
ENTRE LA INSTITUCION EDUCATIVA JUAN PABLO II Y LA FIRMA  
HECTOR JAIME RAMIREZ CHAVEZ**

**DECIMA.IMPUTACION DE GASTOS:** Los gastos que demande la legalización del presente contrato se efectuaran con cargo al contratista y los que impliquen para la Institución Educativa contratante el cumplimiento del mismo durante la presente vigencia fiscal, se hace con cargo a la apropiación presupuestal de :  
SERVICIO MANTENIMIENTO; según certificado de disponibilidad presupuestal N° 00017 17 de julio de 2023  
registro presupuestal Numero 00017 de 21 de julio de 2023  
expedido por el auxiliar financiero responsable del manejo del presupuesto de la Institución Educativa, por valor de  
OCHO MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MDA CTE  
\$ 8.600.000

**DECIMAPRIMERA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** El contratista para todos los efectos del presente contrato declara expresamente que no incurre en las causales de inhabilidad e incompatibilidad para contratar, previstas legalmente.

**DÉCIMASEGUNDA. INDEMNIDAD:** El contratista se compromete a ejecutar el objeto contractual, bajo su única responsabilidad y riesgo. La institución Educativa en ningún caso responderá por el pago de seguros, salarios y prestaciones sociales de su personal técnico y de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que puedan derivarse de la ejecución del contrato.

**DÉCIMATERCERA. MULTAS:** La mora o deficiencia en el cumplimiento de las obligaciones por parte del contratista facultan a la institución Educativa contratante para imponer multas sucesivas equivalentes hasta del cinco por mil (5x1000) del valor total del contrato.

**DÉCIMACUARTA. CLAUSULA PENAL PECUNIARIA:** El incumplimiento parcial o tal del contratista de alguna de las obligaciones que adquiere mediante este contrato o declaratoria de caducidad, dará lugar además de su responsabilidad por perjuicios ocasionados, el pago de un diez por ciento (10%) del valor total del contrato a favor de institución Educativa contratante a título de clausula penal pecuniaria, para cuya efectividad se surtirá el mismo procedimiento establecido en la declaración de caducidad.

**DÉCIMAQUINTA. DE LA APLICACIÓN DE LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA:** El valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria a que se refieren las cláusulas anteriores serán impuestas por la entidad competente mediante resolución motivada y conforme al procedimiento consagrada en el artículo 86 de la ley 1474 del 2011.

**DÉCIMASEXTA.SITUACION JURIDICA DEL CONTRATISTA:** El contratista se considera para efectos de este contrato como independiente, en consecuencia, la institución Educativa contratante no adquiere ningún vínculo de carácter laboral con él, ni con las personas que dependan de el para el desarrollo de ese contrato. Por lo tanto; el pago de salarios y prestaciones sociales de este personal estará a cargo exclusivamente del contratista.

**DÉCIMASÉPTIMA. PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES:** El contratista atenderá todas las obligaciones por concepto de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones, ateniéndose a las normas legales vigentes en el momento de la celebración del contrato y a las que se expidan durante su desarrollo. Además, responderá por todas las prestaciones extralegales que tenga pactadas o pacte con sus trabajadores. En consecuencia, si como resultado de la solidaridad prescrita por el artículo 34 del Código Sustantivo del Trabajo, Institución Educativa contratante fuere obligada judicialmente a pagar alguna suma por concepto de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones por despido injusto o indemnizaciones originadas por la

ocurrencia de accidentes de trabajo o enfermedad profesional ( artículo 216 del código sustantivo de trabajo) el contratista se obliga a cancelar el monto de la indemnización ordenada y si la Institución Educativa contratante llegare a cancelar el monto de la indemnización tendrá derecho a repetir contra el contratista por la cantidad pagada.



**INSTITUCIÓN EDUCATIVA  
JUAN PABLO II**

Reconocido oficialmente por la Secretaría de Educación Municipal según resolución N° 4212 del 19 de septiembre de 2016, en los niveles de Educación Preescolar, Básica Primaria, Básica Secundaria, Media Técnica Comercial y Académica



*Volando con calidad  
hacia la  
excelencia!*

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS 1151.20.06.005-2023 CELEBRADO  
ENTRE LA INSTITUCION EDUCATIVA JUAN PABLO II Y LA FIRMA  
HECTOR JAIME RAMIREZ CHAVEZ**

**DECIMAOCTAVA. AFILIACION Y PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.** Al momento de la suscripción del presente contrato, el contratista se encuentra al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y deberá continuar paz y salvo con los mismos en los términos establecidos en el artículo 50 de la ley 789/2002 y artículo 23 de la ley 1150/2007. Será obligación del supervisor de este contrato, verificar previo a la realización de los pagos estipulados que el contratista se encuentre a paz y salvo en el pago de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral.

**DECIMANOVENA. SUPERVISION Y VIGILANCIA:** La vigilancia del presente contrato estará a cargo de Institución Educativa contratante a través del Rector o a quien el delegue, quien vigilará y supervisará el cabal cumplimiento del objeto del contrato de este y cumplirá las demás funciones inherentes a la vigilancia del mismo.

**VIGÉSIMA. PROHIBICION DE CEDER EL CONTRATO:** El presente contrato se celebra teniendo en cuenta las calidades y condiciones especiales del contratista, por lo tanto, este no podrá ceder total o parcialmente a otra persona o entidad algunas sin previa autorización de la entidad contratante la ejecución del contrato.

**VIGÉSIMAPRIMERA.SUSPENSION:** Por circunstancias de fuerza mayor, caso fortuito debidamente comprobadas y de mutuo acuerdo, se podrá entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del presente contrato mediante la suscripción de un acta donde conste tal evento, sin que para efectos de plazo extintivo se compute dicho termino.

**VIGÉSIMASEGUNDA. RETENCIONES:** El contratista autoriza a la Institución Educativa Contratante para que, por conducto de tesorería de los Fondos de Servicios Educativos, efectúe de los pagos a su favor las deducciones por concepto de retenciones de ley municipal y nacional.

**VIGÉSIMATERCERA. DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Para todos los efectos legales del presente contrato hacen parte integral del mismo los siguientes documentos: 1) Certificado de Disponibilidad presupuestal. 2) Certificado de registro presupuestal. 3) Cotización presentada por el contratista.

**VIGÉSIMACUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION.** El presente contrato se entenderá perfeccionado una vez haya sido suscrito por las partes y para su ejecución requiere el registro presupuestal.

**VIGÉSIMAQUINTA. GARANTIAS:**

El presente contrato no presenta riesgos para su debida ejecución, por lo tanto no se le exigirá al contratista póliza contra riesgos. La Institución Educativa no contempla exigir las garantías debido a la naturaleza del contrato y su cuantía.

**VIGÉSIMASEXTA. DOMICILIO:** Para todos los efectos legales del contrato se fija como domicilio las instalaciones de la Entidad Contratante INSTITUCION EDUCATIVA JUAN PABLO II

Para constancia se firma en Palmira, Valle el día 21 de julio de 2023

Lic. LEO HUMBERTO BORJA CORRALES  
CC 16.264.050  
CONTRATANTE

HECTOR JAIME RAMIREZ CHAVEZ  
NIT 94.316.539  
CONTRATISTA

Calle 47 - N°. 40-03 Barrio Juan Pablo Teléfono 2879949  
Dane: 176520003054 Código ICFES: 118414  
NIT. 900000512-4 Palmira- Valle  
E-mail. [iejpablol@sem.palmira.gov.co](mailto:iejpablol@sem.palmira.gov.co)  
Pagina Web : [www.juanpablosegundo.edu.co](http://www.juanpablosegundo.edu.co)